

# 大荔县房产交易和保障性住房中心 2024年单位预算公开说明

# 目 录

## **第一部分：单位概况**

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

## **第二部分：单位预算收支情况说明**

四、收支预算总体情况说明

五、财政拨款收支情况说明

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

七、政府性基金预算支出情况说明

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

## **第三部分：其他重要事项说明**

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十一、政府采购情况说明

十二、绩效目标说明

十三、公用经费安排说明

## **第四部分：专业名词解释**

## **第五部分：单位预算公开报表**

# 第一部分：单位概况

## 一、主要职能及机构设置

根据《中共大荔县委机构编制委员会关于大荔县住房和城乡建设局下属事业单位机构编制“十定”规定的通知》（荔编发〔2019〕72号）规定，单位职责任务如下：

1. 承担全县新建商品房销售管理、存量房（二手房）转让管理、房屋租赁管理、房屋面积管理、房屋交易档案资料管理等相关事务性工作；承担房屋的所有权、抵押权的动态管理工作。

2. 规范政策性住房上市交易及产权管理，与有关部门密切配合，对房改房、安置房、经济适用房、公共租赁房等政策性住房，及住宅小区内的会所、幼儿园、中小学、公用车库和车位、物业服务用房、社区管理用房等，依法依规界定其产权归属。

3. 负责商品房日报、月报、年报统计分析工作。

4. 承担对房屋中介机构行为的日常管理工作；推进房屋交易信息平台建设。

5. 承担物业服务行业的日常管理工作；承担住宅专项维修资金和保修金的征缴使用及日常管理工作。

6. 承担全县保障性住房日常管理的事务性工作。

7. 负责核定全县低收入、中等偏下收入家庭和中等收入住房困难家庭标准和保障性住房的配售价格、租金标准，经批准后公布实施。

8. 承担公租房标准租金、成本租金、标准价、成本价的测算、上报、公布等住房制度改革相关事务性工作。

9. 参与涉及房产交易和保障性住房的投诉、举报调查核实工作。

10. 承担全县住房保障信息交流、宣传和统计工作；负责全县保障性住房信息管理平台录入、维护及管理工作。

本单位设有8个股室，分别是办公室，抵押股，备案股，交易股，保障房管理股，市场监管股，物业管理股，财务股。

## 二、工作任务

1. 完成全县新建商品房销售管理、存量房（二手房）转让管理、房屋租赁管理、房屋面积管理、房屋交易档案资料管理等相关事务性工作；承担房屋的所有权、抵押权的动态管理工作。

2. 规范政策性住房上市交易及产权管理，与有关部门密切配合，对房改房、安置房、经济适用房、公共租赁房等政策性住房，及住宅小区内的会所、幼儿园、中小学、公用车库和车位、物业服务用房、社区管理用房等，依法依规界定其产权归属。

3. 完成商品房日报、月报、年报统计分析工作。

4. 完成对房屋中介机构行为的日常管理工作；推进房屋交易信息平台建设。

5. 完成物业服务行业的日常管理工作；承担住宅专项维修资金和保修金的征缴使用及日常管理工作。

6. 完成全县保障性住房日常管理的事务性工作。

7. 完成核定全县低收入、中等偏下收入家庭和中等收入住房困难家庭标准和保障性住房的配售价格、租金标准，经批准后公布实施。

8. 完成公租房标准租金、成本租金、标准价、成本价的测

算、上报、公布等住房制度改革相关事务性工作。

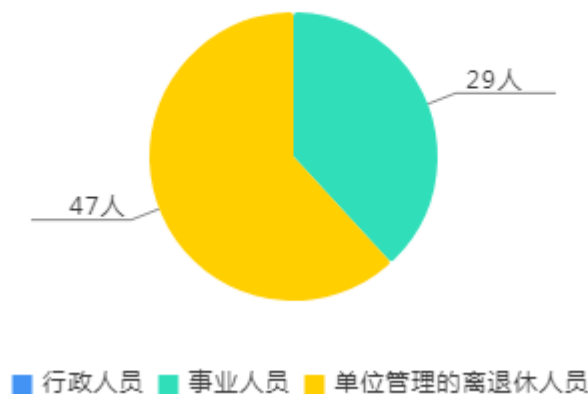
9. 完成涉及房产交易和保障性住房的投诉、举报调查核实工作。

10. 完成全县住房保障信息交流、宣传和统计工作；负责全县保障性住房信息管理平台录入、维护及管理工作。

### 三、人员情况说明

截止上年底，本单位人员编制20人，其中行政编制0人，事业编制20人；实有人员29人，其中行政0人，事业29人。单位管理的离退休人员47人。

人员情况构成饼图



## 第二部分：单位预算收支情况说明

### 四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位2024年预算收入267.90万元，其中：一般公共预算拨款267.90万元，较上年减少66.42万元，下降19.87%，下降的主要原因是：7人退休工资减少；本单位2024年预算支出267.90万

元，其中：一般公共预算拨款267.90万元，较上年减少66.42万元，下降19.87%，下降的主要原因是：7人退休工资减少。

## 五、财政拨款收支情况说明

2024年，本单位当年财政拨款收入267.90万元，其中：一般公共预算拨款收入267.90万元，较上年减少66.42万元，下降19.87%，下降的主要原因是：7人退休工资减少；本单位2024年财政拨款支出267.90万元，其中：一般公共预算拨款支出267.90万元，较上年减少66.42万元，下降19.87%，下降的主要原因是：7人退休工资减少。

## 六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

### （一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

2024年，本单位当年一般公共预算拨款支出267.90万元，较上年减少66.42万元，下降19.87%，下降的主要原因是：7人退休工资减少。

### （二）支出按功能科目分类的明细情况

2024年，本单位当年一般公共预算支出267.90万元，其中：

（1）机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）34.12万元，较上年减少8.73万元，下降20.37%，下降的主要原因是：7人退休工资减少；

（2）事业单位医疗（2101102）8.94万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：7人退休工资减少；

（3）住宅建设与房地产市场监管（2120109）208.73万元，较上年减少52.16万元，下降19.99%，下降的主要原因是：7人退

休工资减少；

(4) 住房公积金（2210201）16.11万元，较上年减少4.24万元，下降20.85%，下降的主要原因是：7人退休工资减少。

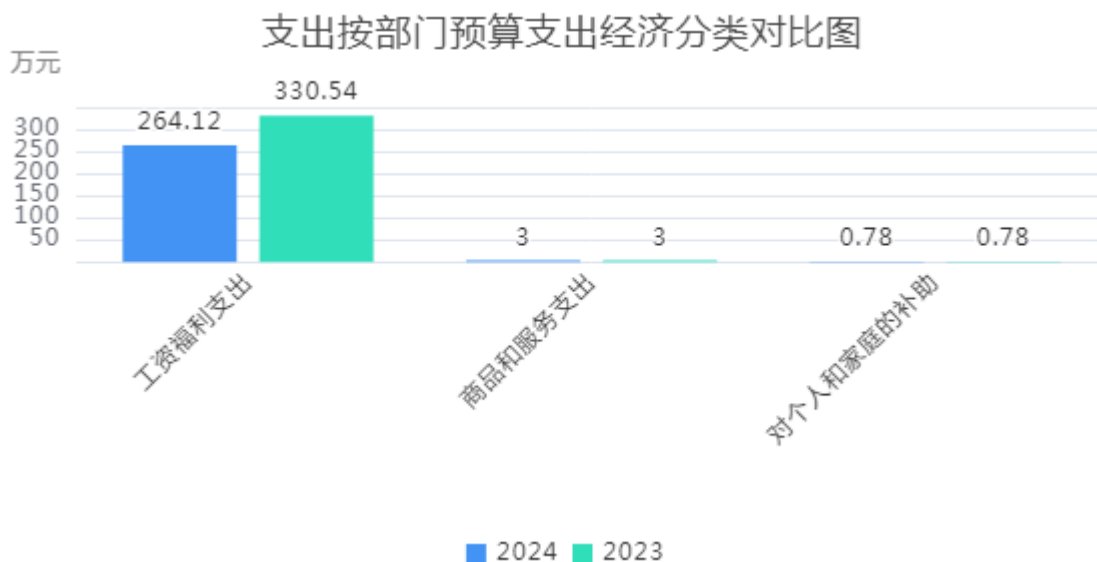
### (三) 支出按经济科目分类的明细情况

#### (1) 按照部门预算支出经济分类的类级科目说明

2024年，本单位当年一般公共预算支出267.90万元，其中：工资福利支出（301）264.12万元，较上年减少66.42万元，下降20.09%，下降的主要原因是：7人退休工资减少；

商品和服务支出（302）3.00万元，较上年无增减；

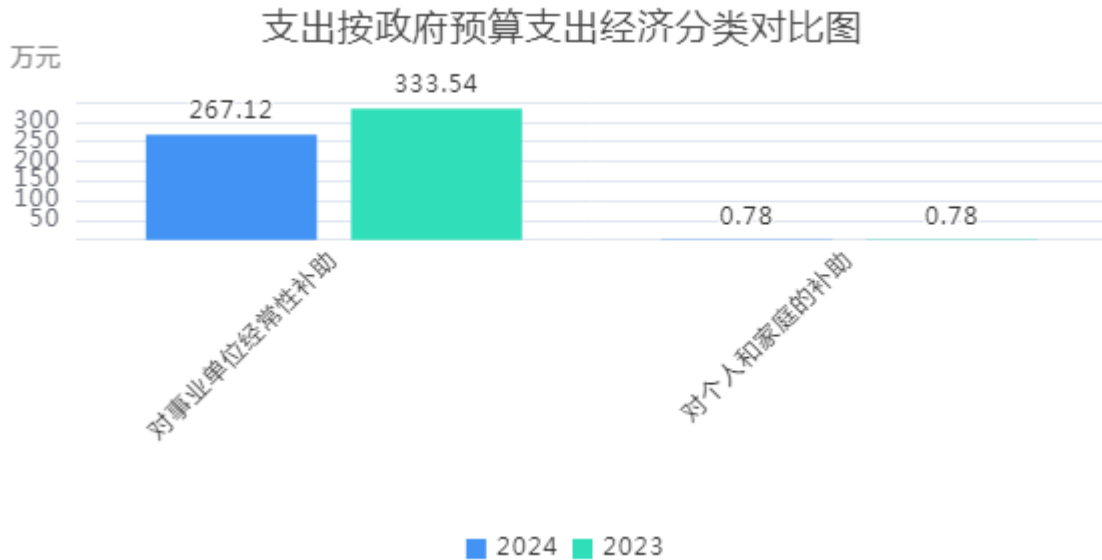
对个人和家庭的补助（303）0.78万元，较上年无增减。



#### (2) 按照政府预算支出经济分类的类级科目说明

2024年，本单位当年一般公共预算支出267.90万元，其中：对事业单位经常性补助（505）267.12万元，较上年减少66.42万元，下降19.91%，下降的主要原因是：7人退休工资减少；

对个人和家庭的补助（509）0.78万元，较上年无增减。



## 七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

## 八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支，并在财政拨款收支总体情况表中列示。

# 第三部分：其他重要事项说明

## 九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

2024年，本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出1.60万元，较上年减少0.02万元，下降0.97%，下降的主要原因是：厉行节约，严控经费支出。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，较上年无增减；

公务接待费0.77万元，较上年减少0.02万元，下降1.99%，下降的主要原因是：厉行节约，严控经费支出；

公务用车运行维护费0.83万元，较上年无增减；



公务用车购置费0.00万元，较上年无增减。

2024年，本单位当年一般公共预算会议费预算支出0.00万元，较上年无增减。

2024年，本单位当年一般公共预算培训费预算支出0.00万元，较上年无增减。

## 十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本单位所属预算单位共有车辆1辆，单价20万元以上的设备0台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

## 十一、政府采购情况说明

本单位当年无政府采购预算，并已公开空表。

## 十二、绩效目标说明

2024年本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款267.90万元，当年政府性基金预算当年拨款0.00万元，当年国有资本经营预算拨款0.00万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

## 十三、公用经费安排说明

2024年，本单位当年公用经费预算安排3.00万元，较上年无增减。

## 第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各项公务接待（含外宾接待）支出。

十四、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

# 2024年单位综合预算公开报表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

保密审查情况：                    已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

## 报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表	否	
表2	单位综合预算收入总表	否	
表3	单位综合预算支出总表	否	
表4	单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	本单位不涉及，并按要求公开空表
表10	单位综合预算专项业务经费支出表	是	本单位不涉及，并按要求公开空表
表11	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	是	本单位不涉及，并按要求公开空表
表12	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	否	
表13	单位专项业务经费绩效目标表	是	本单位不涉及，并按要求公开空表
表14	单位整体支出绩效目标表	否	
表15	专项资金总体绩效目标表	是	本单位不涉及，并按要求公开空表

## 单位综合预算收支总表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	2,678,999.00	一、部门预算	2,678,999.00	一、部门预算	2,678,999.00	一、部门预算	2,678,999.00
1、财政拨款	2,678,999.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	2,678,999.00	1、机关工资福利支出	
(1)一般公共预算拨款	2,678,999.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	2,641,199.00	2、机关商品和服务支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2)商品和服务支出	30,000.00	3、机关资本性支出（一）	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	7,800.00	4、机关资本性支出（二）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	2,671,199.00
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出		6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	341,179.00	(2)商品和服务支出		8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	7,800.00
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	89,424.00	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	2,087,308.00	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	161,088.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>
用事业基金弥补收支差额		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
<b>收入总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>



## 单位综合预算收入总表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	使用非财政拨款结余	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	2,678,999.00	2,678,999.00										
154	大荔县住房和城乡建设局	2,678,999.00	2,678,999.00										
154005	大荔县房产交易和保障性住房中心	2,678,999.00	2,678,999.00										

## 单位综合预算支出总表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	2,678,999.00	2,678,999.00								
154	大荔县住房和城乡建设局	2,678,999.00	2,678,999.00								
154005	大荔县房产交易和保障性住房中心	2,678,999.00	2,678,999.00								

## 单位综合预算财政拨款收支总表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	2,678,999.00	一、财政拨款	2,678,999.00	一、财政拨款	2,678,999.00	一、财政拨款	2,678,999.00
1、一般公共预算拨款	2,678,999.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	2,678,999.00	1、机关工资福利支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	2,641,199.00	2、机关商品和服务支出	
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	30,000.00	3、机关资本性支出（一）	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	7,800.00	4、机关资本性支出（二）	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	2,671,199.00
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出		6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出	341,179.00	(2)商品和服务支出		8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	7,800.00
		10、卫生健康支出	89,424.00	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	2,087,308.00	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	161,088.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2,678,999.00</b>
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
<b>收入总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>2,678,999.00</b>

### 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	2,678,999.00	2,648,999.00	30,000.00		
208	社会保障和就业支出	341,179.00	341,179.00			
20805	行政事业单位养老支出	341,179.00	341,179.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	341,179.00	341,179.00			
210	卫生健康支出	89,424.00	89,424.00			
21011	行政事业单位医疗	89,424.00	89,424.00			
2101102	事业单位医疗	89,424.00	89,424.00			
212	城乡社区支出	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00		
21201	城乡社区管理事务	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00		
2120109	住宅建设与房地产市场监管	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00		
221	住房保障支出	161,088.00	161,088.00			
22102	住房改革支出	161,088.00	161,088.00			
2210201	住房公积金	161,088.00	161,088.00			

### 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
			合计	2,678,999.00	2,648,999.00	30,000.00		
301	工资福利支出			2,641,199.00	2,641,199.00			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	2,049,508.00	2,049,508.00			
30103	奖金	50501	工资福利支出					
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	341,179.00	341,179.00			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	89,424.00	89,424.00			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	161,088.00	161,088.00			
302	商品和服务支出			30,000.00		30,000.00		
30201	办公费	50502	商品和服务支出	14,042.00		14,042.00		
30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	7,684.00		7,684.00		
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	8,274.00		8,274.00		
303	对个人和家庭的补助			7,800.00	7,800.00			
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭的补助	7,800.00	7,800.00			

### 单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	2,678,999.00	2,648,999.00	30,000.00	
208	社会保障和就业支出	341,179.00	341,179.00		
20805	行政事业单位养老支出	341,179.00	341,179.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	341,179.00	341,179.00		
210	卫生健康支出	89,424.00	89,424.00		
21011	行政事业单位医疗	89,424.00	89,424.00		
2101102	事业单位医疗	89,424.00	89,424.00		
212	城乡社区支出	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00	
21201	城乡社区管理事务	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00	
2120109	住宅建设与房地产市场监管	2,087,308.00	2,057,308.00	30,000.00	
221	住房保障支出	161,088.00	161,088.00		
22102	住房改革支出	161,088.00	161,088.00		
2210201	住房公积金	161,088.00	161,088.00		

### 单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（支出经济分类科目）

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
			合计	2,678,999.00	2,648,999.00	30,000.00	
301	工资福利支出			2,641,199.00	2,641,199.00		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	2,049,508.00	2,049,508.00		
30103	奖金	50501	工资福利支出				
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	341,179.00	341,179.00		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	89,424.00	89,424.00		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	161,088.00	161,088.00		
302	商品和服务支出			30,000.00		30,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	14,042.00		14,042.00	
30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	7,684.00		7,684.00	
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	8,274.00		8,274.00	
303	对个人和家庭的补助			7,800.00	7,800.00		
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭的补助	7,800.00	7,800.00		

## 单位综合预算政府性基金收支表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出（一）	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（二）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出（基本建设）			
				资本性支出			
				对企业补助（基本建设）			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
<b>本年收入合计</b>		<b>本年支出合计</b>		<b>本年支出合计</b>		<b>本年支出合计</b>	



## 单位综合预算专项业务经费支出表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计		

单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位名称：大荔县房产交易和保障性住房中心

单位：元

科目编码		单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算支出经济科目编码		政府预算支出经济科目编码		实施采购时间	预算金额	说明
类	款							项	类	款	类			
			合计											



单位专项业务经费绩效目标表

项目名称					
主管部门					
资金金额 (万元)		实施期资金总额:			
		其中: 财政拨款			
		其他资金			
总体目标	目标1: 目标2: 目标3: .....				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注
	产出指标	数量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		质量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		时效指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		成本指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
	效益指标	经济效益指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		社会效益指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		生态效益指标	指标1:		
指标2:					
.....					
可持续影响指标		指标1:			
		指标2:			
		.....			
满意度指标	服务对象满意度指标	指标1:			
		指标2:			
		.....			

注: 1、绩效指标可选择填写。  
 2、根据需要可往下续表。  
 3、市县扶贫资金项目的绩效目标必须公开。  
 4、市县部门也应公开。

单位整体支出绩效目标表

部门（单位）名称					
年度 主要 任务	任务名称	主要内容	预算金额（万元）		
			总额	财政拨款	其他资金
	任务1	职工工资福利支出	264.12	264.12	
	任务2	商品和服务支出	3	3	
	任务3	对个人和家庭的补助	0.78	0.78	
金额合计			267.9	267.9	
年度 总体 目标	确保全县商品房市场平稳有序发展，改善人居环境；保障单位工作正常运转，提高群众满意度。				
年度 绩效 指标	一级指标	二级指标	指标内容		指标值
	产出指标	数量指标	指标1：职工工资福利支出		264.12万元
			指标2：商品和服务支出		3.00万元
			指标3：对个人和家庭的补助		0.78万元
		质量指标	每月按时足额发放职工工资		100%
		时效指标	按时完成支付		2024年1-12月
		成本指标	单位预算控制数		267.90万元
	效益指标	经济效益指标			
		社会效益指标	基本公共服务水平		提升
		生态效益指标			
		可持续影响指标	全县商品房市场发展		平稳有序提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意度		≥95%

注：1、年度绩效指标可选择填写。  
2、部门应公开本部门整体预算绩效。

专项资金总体绩效目标表

项目名称					
主管部门				实施期限	
资金金额 (万元)		实施期资金总额:		年度资金总额:	
		其中:财政拨款		其中:财政拨款	
		其他资金		其他资金	
总体目标	实施期总目标			年度目标	
	目标1: 目标2: 目标3: .....			目标1: 目标2: 目标3: .....	
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注
	产出指标	数量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		质量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		时效指标	指标1:		
			指标2:		
	.....				
	成本指标	指标1:			
		指标2:			
		.....			
	效益指标	经济效益指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		社会效益指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		生态效益指标	指标1:		
指标2:					
.....					
可持续影响指标		指标1:			
		指标2:			
		.....			
满意度指标	服务对象满意度指标	指标1:			
		指标2:			
		.....			

注: 1、绩效指标可选择填写。  
2、不管理本级专项资金的主管部门, 应公开空表并说明。